

SP0040

Concorso di idee

MARCO POLO RESORT

Vittorio Veneto [TV]

Relazione



Concorso di idee “MARCO POLO RESORT” Vittorio Veneto [TV]

Relazione generale

L'idea progettuale mira alla realizzazione di una struttura capace allo stesso tempo di poter accogliere tutte le funzioni richieste dal bando di concorso e di inserirle in un edificio che possa diventare il simbolo del campus sportivo.

Per quanto concerne la distribuzione funzionale all'interno dell'edificio, infatti, si è cercato dapprima di capire quale potesse essere il più efficiente collegamento tra le varie macrofamiglie proposte dal programma di concorso (palestra di roccia, sale multifunzione, beauty farm, ecc.): da qui l'idea di “disegnarle” nel modo più razionale possibile.

Analizzando il progetto a partire dal binomio forma – funzione scopriamo che se l'edificio si inserisce nel contesto del campus sportivo come principio ordinatore del complesso al contempo tesse con gli elementi posti intorno una rete di relazioni funzionali e spaziali.

La proposta è caratterizzata dalla pianta rettangolare dell'edificio, disposta su due livelli collegati internamente da un corpo scala e da un ascensore.

Il livello superiore nasce dall'estrusione di quello inferiore, posto come sostegno di questo elemento che contrassegna l'intera struttura. Il valore dell'unità superiore è evidenziato dalla bicromia: il bianco del piano inferiore conferisce leggerezza alla base ed esalta il rosso acceso del secondo livello, punto che focalizza lo sguardo dei visitatori e sottolinea il disegno prospettico. Questo presenta sul lato ovest una terrazza, incassata all'interno del volume superiore, che si proietta verso il campo da golf e sul lato nord un ulteriore elemento che fuoriesce fungendo da pensilina che accompagna l'ingresso al resort.



Le ampie vetrate permettono d'illuminare lo spazio interno e relazionarlo tutt'attorno con i vari elementi urbani e paesaggistici oltre a ridurre il consumo energetico per quanto riguarda l'illuminazione e il riscaldamento.

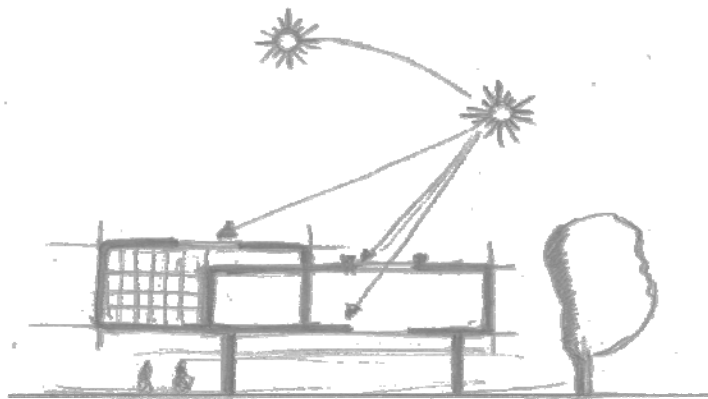
Strategie energetiche adottate

Le strategie adottate per raggiungere la riduzione dei consumi energetici sono quelle descritte di seguito.

Gestione dell'acqua. Sarà realizzato un accumulo di acqua pari a circa 3.500 metri cubi in serbatoi interrati che raccoglieranno l'acqua piovana incidente sulle coperture dei fabbricati e sulle zone pavimentate.

Illuminazione. L'utilizzo dell'illuminazione naturale all'interno degli ambienti oltre ad assicurare il benessere visivo consente un notevole risparmio di energia elettrica. Sulle facciate esposte a sud, la protezione dall'abbagliamento e dal surriscaldamento estivo, dove opportuno, è realizzata con la configurazione degli aggetti (orizzontali) e persiane (sistemi mobili di ombreggiamento verticale).

Tecnologie. Sul solaio di copertura saranno installati pannelli solari (inclinazione 39°) a ridosso del muro perimetrale e pannelli fotovoltaici (orizzontali) che si estenderanno fino alla pensilina di ingresso. Saranno posizionati anche captatori di luce in corrispondenza delle gallerie-corridoi e dei servizi igienici delle unità-alloggi ed un lucernario che permetterà l'illuminazione zenitale dell'atrio centrale.



Sistema del verde. Un corretto uso del verde, al fine di ridurre i consumi energetici per il mantenimento delle condizioni di comfort negli ambienti, è stato basilare nel nostro progetto. La presenza di essenze vegetali e manti erbosi in prossimità dell'edificio incide sulle interazioni energetiche con l'ambiente esterno principalmente in tre modi: parziale intercettazione della radiazione solare, evapotraspirazione, alterazione della velocità dell'aria.